

АКТ
о результатах проверки
по вопросам обеспечения содержания здания и сооружений МОУ, обустройства
прилегающей к ним территории

«27» марта 2023г.

№

Настоящий акт составлен по результатам проверки МОУ Детского сада № 250 Красноармейского района Волгограда, проведенной в соответствии с приказом Красноармейского ТУ ДОАВ от «08» февраля 2023 г. «О проведении комплексной проверки деятельности МОУ Детский сад № 250» в период комиссией в составе (проверяющим):

1. Грошев К. В. Зам дир. МКУ Центр
2. Тюрин В. Ю. Начальник ОМТС

по вопросам организации работы по обеспечению содержания зданий и обустройства прилегающих к ним территорий.

Реквизиты проверяемого МОУ Детский сад № 250 Красноармейского района г. Волгограда:

адрес юридический: 400055, Волгоград, ул.им.Фадеева, 15

адрес фактический: 400055, Волгоград, ул.им.Фадеева, 400055, Волгоград, пр-кт.им. Героев Сталинграда, 12а

Руководитель (или уполномоченный им представитель) проверяемого МОУ Детского сада № 250

Перекокина Ольга Анатольевна, заведующий

(ФИО полностью, должность)

1. В ходе проведения проверки представлена следующая документация:

Наименование	Имеется в наличии	Соответствие нормативным документам
Журнал технической эксплуатации здания	<i>есть</i>	<i>Соответствует</i>
Журнал учета потребления электрической энергии	<i>есть</i>	<i>Соответствует</i>
Журнал учета потребления тепловой энергии	<i>есть</i>	<i>Соответствует</i>
Журнал учета потребления холодной воды	<i>Есть</i>	<i>нет суточных показаний</i>
Журнал учета потребления горячей воды	<i>есть</i>	<i>нет суточных показаний</i>
Журнал учета температурного режима внутри помещений в соответствии требованиям СанПиН	<i>Есть</i>	<i>Соответствует</i>

Приказ о назначении ответственного по энергосбережению	Есть	Соответствует
Приказ о назначении ответственного за тепловое хозяйство	Есть	Соответствует
Свидетельство о государственной регистрации права на постоянное пользование земельным участком	Есть	Соответствует
Свидетельство о государственной регистрации права на оперативное управление недвижимым имуществом	Есть	Соответствует
Контракты и договора: - на обслуживание автоматической пожарной сигнализации, - на поставку коммунальных услуг, - на вывоз мусора и утилизацию, - на утилизацию ртутьсодержащих ламп, - на аренду помещений и безвозмездное пользование помещениями - на проведенные ремонтные работы.	Есть Есть Есть — — —	
Паспорта: - энергоэффективности, - доступности оси, - экологический, - готовности к отопительному сезону, - на установленные приборы учета и акты поверок.	Есть	

2. В ходе проведения проверки территории установлено следующее:

Наименование объекта	Состояние объекта	Рекомендации, срок выполнения рекомендаций
Территория участка (состояние, ориентировочный % убранной территории)	удовлетворительн.	Необходимо в ближайшее время провести комплексное обследование территории в соответствии с маршрутом санитарно-противоэпидемиологической таргетной уборки территории, окраску МАР.

Ограждение территории (наличие, покраска)	Удовлетворит.	Восстановить целостность.
Тротуарные дорожки, твердое покрытие (состояние)	Удовлетворит.	
Зеленые насаждения: деревья, кустарники, цветочные клумбы	Удовлетворит.	Необходима санитарию иловка сухих деревьев.
Малые формы (наличие, состояние, покраска)	Удовлетворит.	Необходима окраска МАА.
Наружное освещение (наличие, состояние)	Удовлетворит.	
Контейнерная площадка (наличие контейнерной площадки, состояние контейнера, наличие мусора на контейнерной площадке)	Удовлетворит.	
Фасад здания (состояние, наличие надписей на фасаде)	Удовлетворит.	Необходим текущий ремонт
Система организованного водоотведения.	Удовлетворит.	
Входные группы	удовлетворитель.	
Наличие и вид системы видеонаблюдения, срок хранения информации	Удовлетворит.	
Табличка с наименованием учреждения и адреса расположения (наличие)	Наличие Удовлетворит.	Необходимо поменять кор. адрес во всех инт. ресурсах и пригласит. документах.

3. Состояние здания и сооружений

Наименование объекта	Состояние объекта	Рекомендации, срок выполнения рекомендаций
Подвал (инженерные сети, водопровод, канализация)	Удовлетворит	
Кровля (вид, состояние, вид и дата проведения последнего ремонта)	Удовлетворительн.	
Внутренние помещения		

(состояние стен, окон, дверей и др.)	удовлетворяет.	необходима косметическая ремонт.
Отопительные приборы, приборы учета	неисправен удовлетворяет.	
Вентиляция	удовлетворяет.	
Сан. узлы, бытовые и подсобные помещения	удовлетворяет	

На основании проведенной проверки комиссия (проверяющий) пришла к следующим выводам:

Акт составлен на 4 страницах в 2 экземплярах.

Подписи председателя комиссии, членов комиссии (проверяющего):

актом ознакомлен, экземпляр акта на руки получен: (да, нет)

С выводами, содержащимися в акте, согласен (не согласен)

Объяснения (возражения) к акту о результатах проверки прилагаются (не прилагаются)

Заведующий МОУ Детский сад №250 ,

Перекокина О.А